**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**муниципального образования**

**Калининский сельсовет**

**Ташлинского района**

**Оренбургской области**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2022 № 23-п

пос.Калинин

«Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в оборот неиспользуемых земель на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Утвердить план мероприятий («дорожную карту») на 2021-2023 годы по вовлечению в оборот неиспользуемых земель на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области, согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

Глава администрации В.А. Тюрькина

Разослано: администрации района, прокурору района

Приложение №1

к постановлению

главы администрации

муниципального образования

Калининский сельсовет

от 14.02.2022 № 23-п

План мероприятий («Дорожная карта») на 2021-2023 гг.

по вовлечению в оборот неиспользуемых земель на территории муниципального образования Калининский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **мероприятия** | **Срок реализации** | **Ожидаемый результат** |
| 1. | Оформление права муниципальной собственности на невостребованные земельные доли в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель  сельскохозяйственного назначения | Ежегодно  в течение 2021-2023 гг. | Не менее 5 % в год от общей площади невостребованных земельных долей, расположенных на территории муниципального образования |
| 2. | Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и внесение сведений о таких правообладателях в Единый государственный реестр недвижимости | 2022-2023 гг. | Ежегодное увеличение количества зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости ранее учтенных прав на земельные участки, расположенные на территории муниципального  образования |
| 3. | Осуществление муниципального земельного контроля, в том числе путем проведения плановых (рейдовых) осмотров земельных участков | Ежегодно  в соответствии с планами проверок | Не менее 5 проверок в год |
| 4.1. | Проведение сплошной инвентаризации земель всех категорий в рамках осуществления муниципального земельного  контроля | до 31.12.2021 года | 1. Определение границ и собственников земельных участков. границ и собственников земельных участков. 2. Выявление заброшенных, заросших земель. заброшенных, заросших земель. 3. Выявление общего количества невостребованных земельных долей в муниципальных образованиях и сельских поселениях. 4. Недопущение самовольного занятия земельных участков, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим прав на указанный земельный участок. 5. Использование земельных участков в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием. |
| 4.2. | Обобщение результатов проведения сплошной инвентаризации земель всех категорий осуществляется по форме согласно Приложению к настоящему плану | I квартал  2022 года |
| 5 | Проведение аукционов по предоставлению в аренду либо в собственность земельных участков: по вновь образуемым земельным участкам, в том числе по земельным участкам, оформленным в муниципальную собственность из невостребованных земель | Постоянно | Предоставление в аренду либо в собственность не менее 50 % в год от общего количества вновь образуемых земельных участков, а также земельных участков, оформленных в муниципальную собственность из невостребованных земель |